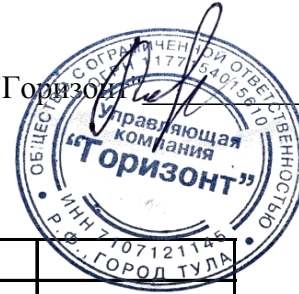


директор ООО УК "Горизонт"



"УТВЕРЖДАЮ"
Н.В. Кочеткова

**План работ на 2024 год
по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома № 59 по Бундурина г. Тулы**

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД	499,00 кв. м		
Кадастровая площадь земельного участка МКД	1622,00 кв. м		
Размер платы по услуге "содержание и ремонт жилья"	33,25		
Плановое начисление по услуге "содержание и ремонт жилья"	196720,77		
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2023г.	12706,74		
Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2024г.	-183887,86		
Плановая сумма с учетом остатка на начало года	12832,91		

№	Вид работ	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
1.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов				65000,00	
1.1	Ремонт подъезда	подъезд	65 000,00		65000,00	июнь-июль
2.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (отопления, холодное водоснабжение, водоотведение, работы, выполняемые при подготовке к отопительному сезону)	кв.м.	2,70	499,00	16167,60	ежедневно
3.	Обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов в многоквартирном доме	шт.	1	1100,00	8800,00	ежемесячно, в отопительный период
4.	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	м		34,4	7493,68	1 раз в год апрель
5.	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме				937,20	по графику
5.1	периодическая проверка вентканалов от газовых приборов	шт.	13,68	8	328,32	3 раза в год январь, май, сентябрь
5.2	периодическая проверка дымоходов от газовых приборов	шт.	25,37	8	608,88	3 раза в год январь, май, сентябрь

№	Вид работ	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
6.	Работы по дератизации	кв.м.	0,12	499,00	718,56	1 раз в месяц
7.	Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1,77	499,00	10598,76	еженедельно
8.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	кв.м.	3,96	1622,00	77077,44	ежедневно
9.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв.м.	0,77	499,00	4610,76	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-круглосуточно
10.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	кв.м.	4,50	499,00	26946,00	ежедневно
11.	Непредвиденные расходы				10000,00	
Сумма по дому					228350,00	

"СОГЛАСОВАНО"

Уполномоченное лицо МКД _____ (_____)